

Inf. general: 901 201 530; www.atib.es

Servei de valoracions  
C/ Can Troncoso, 1  
07001 Palma - Illes Balears  
Tel.: 971 177 010  
Fax: 971 784 367

**SOL·LICITUD D'INFORMACIÓ DEL VALOR DE BÉ IMMOBLE RÚSTIC (ARTICLE 90 DE LA LLEI 58/2003, DE 17 DE DESEMBRE, GENERAL TRIBUTÀRIA)**

**SOLICITUD DE INFORMACIÓN DEL VALOR DE BIEN INMUEBLE RÚSTICO (ARTÍCULO 90 DE LA LEY 58/2003, DE 17 DE DICIEMBRE, GENERAL TRIBUTARIA)**

**IDENTIFICACIÓ DEL SOL·LICITANT / IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE**

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		NIF
TELÈFON(S) / TELÉFONO (S)		
<b>CONCEPTE TRIBUTARI / CONCEPTO TRIBUTARIO:</b> 1.- IMPOST TRANSMISSIONS PATRIMONIALS I ACTES JURÍDICS DOCUMENTATS / IMPUESTO TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS <input type="checkbox"/> 2.- IMPOST SOBRE SUCCESSIONS I DONACIONS / IMPUESTO SOBRE SUCESIONES Y DONACIONES - SUCCESSIONS / SUCESIONES <input type="checkbox"/> DATA DEFUNCIÓ / FECHA DEFUNCIÓN: ___ / ___ / ____ - DONACIONS / DONACIONES <input type="checkbox"/>		

**DOMICILI A EFECTES DE NOTIFICACIÓ / DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN**

CARRER/PLAÇA/VIA – CALLE/PLAZA/VÍA	NÚM.	ESCALA/PLANTA/PORTA – ESCALERA/PLANTA/PUERTA
MUNICIPI / MUNICIPIO	CODI POSTAL / CÓDIGO POSTAL	

**DADES DEL BÉ IMMOBLE RÚSTIC (descripció i ubicació) /  
DATOS DEL BIEN INMUEBLE RÚSTICO (descripción y ubicación)**

NON VIA PÚBLICA / NOMBRE VÍA PÚBLICA			
POLÍGON / POLÍGONO	PARCEL·LA / PARCELA	MUNICIPI / MUNICIPI	CODI POSTAL / CÓDIGO POSTAL
CULTIU / CULTIVO <sup>(1)</sup> :			SUPERFICIE <sup>(2)</sup> :
CULTIU / CULTIVO <sup>(1)</sup> :			SUPERFICIE <sup>(2)</sup> :
CULTIU / CULTIVO <sup>(1)</sup> :			SUPERFICIE <sup>(2)</sup> :
CULTIU / CULTIVO <sup>(1)</sup> :			SUPERFICIE <sup>(2)</sup> :
CULTIU / CULTIVO <sup>(1)</sup> :			SUPERFICIE <sup>(2)</sup> :
OBSERVACIONS / OBSERVACIONES <sup>(3)</sup>			

<sup>(1)</sup> Cultiu: regadiu, fruiters de regadiu, hivernacles de vidre hivernacles de plàstic, proteccions de polietilè, secà, fruiters de secà, vinya, ametllers, garrofers, alzinar, pineda, mates, erms, etc. / Cultivo: regadío, frutales de regadío, invernaderos de vidrio invernaderos de plástico, protecciones de polietileno, secano, frutales de secano, viña, almendros, algarrobos, encinar, pinar, matas, yermos, etc.

<sup>(2)</sup> Superfície: en hectàrees / Superficie: en hectáreas.

<sup>(3)</sup> Assenyaleu qualsevol situació peculiar que afecti l'immoble (arrendaments històrics, estats de conservació de les construccions, condicionants urbanístics, etc.) que haureu de justificar documentalment. / Señale cualquier situación peculiar que afecte al inmueble (arrendamientos históricos, estados de conservación de las construcciones, condicionantes urbanísticos) que deberá justificar documentalmente.

**DOCUMENTACIÓ A APORTAR**

- Document que acrediti l'interès.** Si l'acte o negoci jurídic, relatiu al bé el valor se sol·licita, es va a contenir a:
  - Document públic: s'ha d'aportar escrit signat pel Notari, en el qual s'especificui que en la notària de la seva titularitat s'està tramitant el document.
  - Document privat: haurà d'aportar declaració subscripta per transmetent i adquirent on es detallen el tipus de negoci que va dur-se a terme.
- Acreditació de la titularitat del bé** (còpia de l'escriptura de propietat, nota registral, rebut actualitzat de l'IBI, declaració d'hereus, etc.).
- Acreditació de l'autorització del titular en el cas de sol·licitud per un tercer** (poder de representació, autorització signada, fotocòpia declaració d'hereus, fotocòpia testament, etc.).

**DOCUMENTACIÓN A APORTAR**

- Documento que acredite el interés.** Si el acto o negocio jurídico, relativo al bien cuyo valor se solicita, se va a contener en:
  - Documento público: deberá aportarse escrito firmado por el Notario, en el que se especifique que en la notaría de su titularidad se está tramitando dicho documento.
  - Documento privado: deberá aportarse declaración suscrita por transmitente y adquirente donde se detallen el tipo de negocio que va llevarse a cabo.
- Acreditación de la titularidad del bien** (copia de la escritura de propiedad, nota registral, recibo actualizado del IBI, declaración de herederos, etc.).
- Acreditación de la autorización del titular en el caso de solicitud por un tercero** (poder de representación, autorización firmada, fotocopia declaración de herederos, fotocopia testamento, etc.).

Data / Fecha: \_\_\_ / \_\_\_ / 20\_\_

Signatura / Firma