

118Ext., de data 5 d'agost de 2011, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 26 d'octubre de 2011.

**Director de la Agència Tributària de les Illes Balears.**  
Justo Alberto Roibal Hernandez.

— o —

Num. 23356

**Anunci de subhasta pública de béns immobles.**

En l'expedient de constrenyiment núm.: 08/C/01822 tramitat per la Recaptació-zona Mallorca- de l'Agència Tributària de les Illes Balears, contra el deutor MARIA FRANCISCA REQUIS MARIMON, amb N.I.F. núm.: 42960845L, en data 7 d'octubre de 2011, s'ha dictat per la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears, de conformitat amb allò que s'estableix en l'article 101 del Reglament General de Recaptació (Reial decret 939/2005, de 29 de juliol) i en l'article 2, lletra f), del Decret 53/1993, de 17 de juny, de Recaptació de Tributs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears -en relació amb l'apartat segon de la disposició addicional quarta del Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desenvolupament de determinats aspectes de la Llei de Finances i de les lleis de pressupostos generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i l'apartat primer de la disposició final quarta de la Llei 3/2008, de 14 d'abril, de creació i regulació de l'Agència Tributària de les Illes Balears-, la resolució per la que s'acorda l'alienació mitjançant el procediment de subhasta pública dels béns immobles detallats en aquest anunci com Annex 1.

Advertim a les persones que desitgin licitar en la subhasta el següent:

1r.- La subhasta pública es celebrara el dia 19 de desembre de 2011, a les 11hores a les dependències de l'Agència Tributària de les Illes Balears situades a Palma, carrer Troncoso, nº 1.

2n.- Els licitadors han de tenir capacitat d'obrar d'acord amb dret i cap impediment o restricció legal, sempre que s'identifiqui adequadament i amb document que justifiqui, si escau, la representació que tingui.

3er.- Els licitadors no tindran dret a exigir altres títols de propietat que els aportats en l'expedient. Aquests títols poden ser examinats en l'oficina de Recaptació-zona Mallorca- de l'Agència Tributària de les Illes Balears situada a Palma, en el carrer Cecili Metel, 11-A, tots els dies hàbils a partir de la publicació d'aquest anunci fins el dia anterior a la data de celebració de la subhasta.

En cas que els béns no estiguin inscrits en el registre, el document públic de venda és títol mitjançant el qual pot fer-se la immatriculació en els termes prevists en la legislació hipotecària. En els altres casos en què sigui necessari, cal procedir, si els interessa, tal com disposa el títol VI de la Llei Hipotecària per dur a terme la concordança entre el registre i la realitat jurídica.

4t.- Tot licitador haurà de constituir davant la Mesa de subhasta amb anterioritat a la seva celebració mitjançant xec conformat i nominatiu a favor de la Recaptació-zona Mallorca- de l'Agència Tributària de les Illes Balears un dipòsit del 20% del tipus de subhasta.

5è.- Els licitadors podran enviar o presentar les seves ofertes en sobre tancat des de l'anunci de la subhasta fins una hora abans del començament. Aquestes ofertes, que tindran el caràcter de màximes, s'han de presentar al registre general de l'oficina on es dugui a terme la subhasta i han de ser acompanyades del dipòsit. El licitador ha d'indicar nom i els llinatges o la raó social o denominació completa, número d'identificació fiscal i domicili.

En el cas que coincideixin en la millor postura diverses de les ofertes presentades en sobre tancat, es donarà preferència en l'adjudicació a la registrada en primer lloc. Si concorren en la postura amb una presentada presencialment durant la realització de la subhasta, es donarà preferència a la presentada en sobre tancat.

6è.- La subhasta se suspendrà en qualsevol moment anterior a l'adjudicació de béns si s'efectua el pagament del principal del deute, els recàrrecs del període executiu, els interessos meritats o que es meritin fins a la data de l'ingrés i les costes del procediment de constrenyiment.

7è.- Sense interrupció i de forma successiva s'aniran subhastant els béns o lots, amb respecte de l'ordre ja citat, i si per a algun no hagués licitacions, es passarà al què le segueix. Les subhasta dels béns es donarà per finalitzada quan amb l'import dels béns ja adjudicats es cobreixi la totalitat dels debits existents.

La subhasta constarà d'una licitació, en la qual s'admetran les proposicions que cobreixin, com a mínim el tipus assenyalat. Si la Mesa ho considera oportú, finalitzada la primera licitació, podrà optar per celebrar una segona licitació, que s'ha d'anunciar de forma immediata i en què s'han d'admetre licitacions que cobreixin el nou tipus, que serà el 75% de tipus de subhasta en primera licitació.

En aquest cas, s'obrirà un termini de mitja hora perquè els que desitgin

licitar constitueixin els nous dipòsits en relació amb el nou tipus de subhasta dels béns que seran alienats; a aquest efecte, serviran els dipòsits efectuats abans.

8è.- L'adjudicatari ha d'abonar en l'acte de l'adjudicació o dins els 15 dies següents la diferència entre el dipòsit constituït i el preu d'adjudicació. En el cas que el pagament de l'adjudicatari s'efectuï el mateix dia en què es produeixi l'atorgament de l'escriptura pública de venda en els termes prevists en l'apartat 1 de l'article 101 del Reglament general de recaptació, aquesta autorització podrà estar condicionada a la constitució en el termini improrrogable dels 10 dies següents a l'adjudicació d'un dipòsit addicional que, si escau, acordi la Mesa.

En cas que l'adjudicatari no pagui el preu de rematada, l'import depositat s'aplicarà a la cancel·lació dels deutes objecte del procediment, sense perjudici de les responsabilitats en què podrà incórrer pels perjudicis que origini la falta de pagament del preu de rematada. A més, la Mesa podrà optar entre acordar l'adjudicació al licitador que hagi fet la segona oferta més elevada, sempre que la mantingui i aquesta no sigui inferior en més de dos trams a la que hagi resultat impagada, o iniciar l'adjudicació directa prevista en l'article 107 del Reglament general de recaptació.

9è.- En el cas que no s'alieni la totalitat o part dels citats béns en primera i/o segona licitació, la Mesa podrà acordar la iniciació del tràmit d'adjudicació directa, que es durà a terme dins el termini de sis mesos, conforme al procediment establert en l'article 107 del Reglament General de Recaptació.

10è.- L'adjudicatari podrà sol·licitar expressament en l'acte de l'adjudicació l'atorgament d'escriptura pública de venda d'immoble.

11è.- El bé a subhastar està afecte, en el seu cas, a les càrregues i gravàmens que figuren en la seva descripció, i que consten en l'expedient, les quals queden subsistents sense que es puguin aplicar a la seva extinció el preu del remat.

12è.- A partir de l'adjudicació, seran a càrrec de l'adjudicatari tots les despeses que es puguin ocasionar, així com, tots les despeses i impostos derivats de la transmissió inclosos, si escau, els derivats de la inscripció en el Registre de la Propietat del manament de cancel·lació de càrregues posteriors.

L'adjudicatari exonera expressament a la Recaptació-zona Mallorca-, a l'empara de l'article 9 de la Llei 49/1960, de 21 de juny, de propietat horitzontal, en la seva redacció per Llei 8/1999, de 6 d'abril, de l'obligació d'aportar certificació sobre l'estat dels deutes de la comunitat, sent a càrrec del mateix les despeses que quedin pendents de pagament.

13è.- El procediment de constrenyiment només se suspendrà en els termes i condicions assenyalats en l'article 165 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

En tot el no previst a aquest anunci, cal ajustar-se al que disposa la normativa vigent que regula l'acte de la subhasta i confereixi algun dret a favor de tercers.

**ANNEX 1. RELACIÓ DE BÉNS A SUBHASTAR:**

**-LOT NÚM. 1:**

Finca registral núm.: 2.720 de Calvia, inscrita al Tom 4067, Llibre 1228, Foli 218 del Registre de la Propietat de Calvia número 1.

URBANA: Porció o solar en terme de Calvia, predi Bendinat. És el lot número 2 del pla. Mesura sis-cents vuitanta-quatre metres i cinquanta decímetres quadrats i afronta: al front, amb la carretera de Palma a Calvia, en línia de quaranta-dos metres; a la dreta entrant, el lot número 1, romanent, en línia de vuit coma setanta metres; a l'esquerra el lot 3, també romanent, en línia de trenta-sis metres i mig; i per l'esquena, la vorera de la mar. Sobre aquesta finca hi ha una casa de planta baixa i alts, assenyalada amb el número 29, en la carretera Palma a Andratx, Km. 7.

Referència Cadastral: 5478022DD6757N0001EW.

Valoració: 2.114.000.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

-Alou o domini directe que consta inscrit a favor dels hereus del senyor Pedro Maza de Lizana, consta detallat en l'inscripció 1ª, per procedència de la finca matriu.

-Hipoteca a favor de Banco Santander amb un import pendent, a data 2-2-2011, de 588.062,62.-euros.

-Anotació d'embargament a favor de Talleres Llompart C.B. per un import, a data 1-9-2009, de 51.206,24.-euros.

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 1.474.731,14.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

**-LOT NÚM. 2:**

Finca registral núm.: 2.295 de Palma, inscrita al Tom 5739, Llibre 278, Foli 026 del Registre de la Propietat de Palma número 8.

URBANA: Pis segon de l'esquerra, mirant la finca des de l'Avinguda Jaume III. Té el seu accés pel zagüan, escala i ascensor, assenyalat amb el número 4, avui número 3 de la Plaça Rei Joan Carles I, de Palma de Mallorca. De

cabuda cent seixanta-un metres vint-i-tres decímetres quadrats. Afronta, al front, amb la dita Avinguda Jaume III; a la dreta, entrant, part amb l'altre pis segon del senyor Lorenzo Fluxá Figuerola i la senyora Catalina Rosselló Borrás i part amb solar de l'Excm. Ajuntament de Palma, destinat a carrer quan s'efectuï la Reforma número 3; a l'esquerra, amb solar propietat de Edificis i Urbanitzacions, S.A.; al fons, amb el palau de la Senyora Marquesa de Ferrandell; per la part inferior, amb el pis primer del senyor Bartolomé Abia Gamundi; i per la part superior, amb el tercer pis romanent a la societat Edificis i Urbanitzacions S.A. i un quart traster del terrat, de cabuda onze metres vuitanta-vuit decímetres quadrats, fronterís: per la part inferior, amb el tercer pis; pel front, amb l'Avinguda Jaume III; i pels altres costats amb romanent de la total finca. Li correspon una participació proporcional en els beneficis i càrregues, de sis enters vuit-centes seixanta-set mil·lèsimes per cent.

Referència Cadastral: 9705725DD6890F0010HX.

Valoració: 984.300,00.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

-Dues servituds per a pas de vianants i carruatges una, sobre una part determinada que ocupés quatre metres cinquanta centímetres d'ample per sis metres de llarg o fons, o sigui trenta-cinc metres i cinquanta-un centímetres quadrats, i una altra sobre una altra part determinada amb condició suspensiva fins que tingui efectivitat la reforma número tres de l'interior d'aquesta ciutat, en una amplària d'onze metres per nou metres i deu centímetres de llarg i una altura de set metres trenta centímetres, ambdues parts determinades de la integra finca 2.274, foli 154, llibre 79 de Palma, Secció II, segons la inscripció 1ª; Pacte referent a reforma d'obertures que afecta la finca 268 de Palma-Secció II, una de les components de la integra 2.274 de palma-secció II, segons la inscripció 1; Cens alodial d'una lliura de pebre negre pagador el dia de Nadal, sobre una porció de la finca 268 segons les seves inscripcions 5 a 9, a favor dels hereus del senyor Gabriel de Berga, segons la inscripció 1 d'aquesta finca; L'alou o domini d'una porció de la finca 268 segons les seves inscripcions 5 a 9, consta inscrit a favor dels hereus del senyor Gabriel de Berga, segons la inscripció 1 d'aquesta finca.

-Hipoteca a favor de Banco Santander amb un import pendent, a data 2-2-2011, de 289.642,78.-euros.

-Anotació d'embarquement a favor de Tresoreria General de la Seguretat Social per un import, a data 23-2-2011, de 61.317,77.-euros.

-Anotació d'embarquement a favor de l'Ajuntament de Palma per un import, a data 6-10-2011, de 14.156,55.-euros.

-Contracte d'arrendament sobre l'immoble acordat en data 23-3-2007 per termini de 15 anys.

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 619.182,90.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

#### -LOT NÚM. 3:

Finca registral núm.: 2.297 de Palma, inscrita al Tom 5455, Llibre 218, Foli 185 del Registre de la Propietat de Palma número 8.

URBANA: Pis principal de l'esquerra, amb entrada pel vestíbul, escala i ascensor, de la Plaça Joan Carles I, número 3 de Palma. Mesura cent quaranta-sis metres i vint-i-sis decímetres quadrats i afronta: dreta entrant, amb el pis principal del senyor Juan Castañer Frontera i part amb l'altra casa número sis de la mateixa Avinguda de Jaume III; esquerra, amb solar propietat d'Edificis i Urbanitzacions, S.A.; i al fons, amb palau de la Marquesa de Ferrandell. I un quart traster al terrat de cabuda onze metres i vuitanta-vuit decímetres quadrats, fronterís per la part inferior amb el tercer pis, pel front amb l'Avinguda de Jaume III, i pels altres costats, amb romanent de la finca total. Li correspon una quota de copropietat de 8'452 per cent.

Referència Cadastral: 9705725DD6890F0006GZ.

Valoració: 1.081.200,00.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

-Servitud per a pas de vianants i carruatges, sobre una part determinada que ocupés quatre metres cinquanta centímetres d'ample per sis metres de llarg o fons, o sigui trenta-cinc metres i cinquanta-un centímetres quadrats, segons la inscripció 1; Alou o domini directe sobre una part de la finca 268 foli 91 llibre 9 de Palma II, -component de la matriu 2.274- i cens alodial d'una lliura de pebre, inscrits els dits alou i cens a favor dels hereus del senyor Gabriel de Berga, segons la inscripció 1; Pacte referent a reforma d'obertures que afecta la finca 268 de palma-secció II, una de les components de la finca matriu 2.274 foli 154 tom 79 de Palma II, segons la inscripció 1.

-Hipoteca a favor de Corporación Hipotecaria Mutua S.A., Establecimiento Financiero de Credito, per un capital, a data 2-12-2005, de 300.000,00.-euros.

-Contracte d'arrendament acordat en data 8-4-2009 per 7 anys.

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 781.200,00.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

#### -LOT NÚM. 4:

Finca registral núm.: 2.453 de Palma, inscrita al Tom 5566, Llibre 241, Foli 146 del Registre de la Propietat de Palma número 8.

URBANA: Pis tercer dreta, que forma part d'un edifici, a Palma, assenyalat amb el número 6 de l'Avinguda Jaume III i número 1 del carrer de l'Aigua, que ocupa una extensió de dos-cents trenta-cinc metres i seixanta-vuit decímetres quadrats, dels quals set metres i seixanta-vuit decímetres quadrats es destinen a balcons, sis metres i trenta decímetres quadrats a galeries i sis metres i vint-i-set decímetres quadrats a eixides i tub de ventilació i la resta a l'habitatge pròpiament dita. Afronta: front, amb l'Avinguda Jaume III; dreta entrant, amb el pis tercer esquerra i escala i patis comuns, per l'esquerra i fons, amb l'íntegre immoble o sigui per l'esquerra solar d'Edificio y Urbanizaciones, Societat Anònima; i fons, casa de senyora Concepció Menéndez i una altra del senyor Juan Mestre; part superior, pis quart dreta i part inferior pis segon dreta. Són annexos a la propietat particular d'aquest pis un quart traster i un estenedor a la planta de terrats. Té assignada una quota de copropietat de vuit coma sis mil cinc-cents cinquanta-sis per cent.

Referència Cadastral: 9705710DD6890F0009WQ.

Valoració: 1.371.900,00.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

-Hipoteca a favor de General Electric Capital Bank amb un import pendent, a data 17-3-2011, de 356.291,24.-euros.

-Anotació d'embarquement de favor de l'Ajuntament de Palma per un import, a data 6-10-2011, de 14.156,65.-euros.

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 1.001.452,11.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

#### -LOT NÚM. 5:

Finca registral n°: 2.459 de Palma, inscrita al Tom 5463, Llibre 219, Foli 194 del Registre de la Propietat de Palma numero 8. URBANA: Pis primer dreta, que té el seu accés pel vestíbul número 6, de l'Avinguda Jaume III, de Palma. Ocupa una extensió de dos-cents trenta-cinc metres quadrats dels que corresponen dos-cents quinze metres i quaranta-tres decímetres quadrats a habitatge, set metres i seixanta-vuit decímetres quadrats a balcons, sis metres trenta decímetres quadrats a galeria i serveis, i sis metres i vint-i-set decímetres quadrats a eixides i tubs de ventilació. Afronta: front, Avinguda Jaume III; dreta, entrant, amb el pis primer esquerra, escala i patis comuns; esquerra i fons, amb l'íntegre immoble; part superior, pis segon dreta; i part inferior, entresòl esquerra, i amb l'estructura porticada de l'íntegre immoble. Són annexos a la propietat particular d'aquest pis, un quart traster i un estenedor de la planta terrat. Li correspon una quota de copropietat de vuit enters i sis mil cinc-cents cinquanta-sis deumil·lèsimes per cent.

Referència Cadastral: 9705710DD6890F0005ZB.

Valoració: 1.361.700,00.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

-Hipoteca a favor de La Caixa per un import pendent, a data 9-3-2011, de 318.291,58.-euros.

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 1.010.075,08.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

#### -LOT NÚM. 6:

Finca registral n°: 6.737 de Palma, inscrita al Tom 5634, Llibre 258, Foli 208 del Registre de la Propietat de Palma numero 8.

URBANA: Numero trenta-dos d'ordre: Habitatge porta 1 de la planta alta segona, amb accés pel vestíbul, escala i ascensor de l'immoble amb accés pels carrers Jaume Durán i Pedro de Fraga, a Palma, l'habitatge del qual està situada a la dreta i al fons de l'immoble mirant des del carrer Pedro de Fraga. Mesura cinquanta-nou metres construïts i té una terrassa i galeria de nou metres quadrats coberts. Mirant des del carrer Pedro de Fraga, afronta: per front, amb l'habitatge porta 2 de la mateixa planta i el buit de l'escala i ascensor, per on té el seu accés; per la dreta, amb el solar número 46, vol del carrer Jaume Durán i habitatge porta 2 de la mateixa planta; per l'esquerra, amb la porta número 4 de la mateixa planta, buit de l'escala; i fons, amb vol del carrer Jaume Durán. La seva quota en la comunitat és del dos enters amb seixanta centèsimes per cent.

Referència Cadastral: 9306402DD6890E0032LY.

Valoració: 200.750,00.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

-Hipoteca a favor de Corporación Hipotecaria Mutua S.A., Establecimiento Financiero de Credito, amb un import pendent, a data 9-8-2010, de 107.690,16.-euros.

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 93.059,84.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

-LOT NÚM. 7:

Finca registral nº: 6.739 de Palma, inscrita al Tom 4703, Llibre 164, Folio 018 del Registre de la Propietat de Palma numero 8.

URBANA: Número trenta-sis d'ordre: Habitatge porta 1 de la planta alta tercera, amb accés pel vestíbul, escala i ascensor de l'immoble, situat a la dreta i al fons de l'immoble, mirant des del carrer Pedro de Fraga de Palma, en la que està ubicat l'íntegre edifici. Mesura cinquanta-nou metres quadrats construïts, i té una terrassa i galeria de nou metres quadrats coberts. Mirant des del dit carrer Pedro de Fraga, afronta; per front, amb l'habitatge porta 2 de la mateixa planta i buit de l'escala i ascensor, per on té accés; per l'esquerra, amb el solar número 46, vol del carrer Jaume Durán i habitatge porta 2 de la mateixa planta; esquerra, amb habitatge número 4 de la mateixa planta, buit d'escala; i per fons, amb vol del carrer Jaume Durán. La seva quota en la comunitat és del 2'60 per cent. Se segrega de la finca 6.674 al foli 131 del llibre 162 de Palma II, en la inscripció de la qual 2 estan relacionades les seves normes de comunitat.

Referència Cadastral: 9306402DD6890E0036MP.

Valoració: 178.750.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

-Hipoteca a favor d'Angel Moreno Solance per un import, a data 6-9-2007, de 110.000,00.-euros.

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 68.750,00.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

-LOT NÚM. 8:

Finca registral núm.: 19.344 de Palma, inscrita al Llibre 353, Foli 149 del Registre de la Propietat de Palma número 9.

URBANA: Número dos d'ordre.- HABITATGE del pis primer sítia al lloc de Són Ferriol terme d'aquesta ciutat que té el seu accés pel portal assenyalat amb el número tres-cents seixanta-un de la carretera de Manacor. Ocupa una superfície de noranta-quatre metres quadrats i afronta: per front, vol sobre la dita carretera; dreta, mirant des de la mateixa propietat de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Palma; esquerra, la de Jaime Carbonell Sastre i fons, vol sobre romanent propietat de María Francisca Requis Marimón. La seva quota és del quaranta-quatre coma vint-i-quatre per cent. Procedeix per divisió horitzontal de la finca 76724, llibre 1318 IV, foli 149 en la inscripció 1 de la qual consten les normes de comunitat.

Referència Cadastral: 5804902DD7850D0002.

Valoració: 118.750,00.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 118.750,00.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

-LOT NÚM. 9:

Finca registral núm.: 7349 de Palma, inscrita al Tom 5516, Llibre 230, Foli 223 del Registre de la Propietat de Palma número 8.

URBANA: Número setze d'ordre. Habitatge porta segona de la planta alta primera amb accés pel vestíbul, escala i ascensor, l'habitatge del qual està situada a la dreta de l'immoble mirant des del carrer Jaume Durán, d'un edifici sítia a Palma, amb façanes al citat carrer i a la de Gregorio de Sallambe. Mesura seixanta-vuit metres construïts, i té una terrassa i galeria coberta d'onze metres quadrats. Mirant des del dit carrer Jaume Durán, afronta: per front, amb el vol de la terrassa privativa de les plantes altes i al seu través i del vol de rampa d'accés al garatge amb el vol del carrer Jaume Durán i escala d'accés; per la dreta, amb el vol del solar número 49; esquerra, amb l'habitatge número 15, ascensor i escala d'accés; i per fons, amb el vol del carrer Gregorio Sallambre, ascensor i escala d'accés. Té assignada una quota de copropietat en els beneficis i càrregues, de sis enters i noranta centèsimes per cent.

Referència Cadastral: 9306302DD6890F0016TT.

Valoració: 178.750,00.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: Hipoteca a favor de General Electric Capital Bank S.A. amb un import pendent, a data 17-3-2011, de 122.202,07.-euros.

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 56.547,93.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

-LOT NÚM. 10:

Finca registral núm.: 5328 de Mur, inscrita al Tom 3186, Llibre 224, Foli 95 del Registre de la Propietat d'Inca número 1.

RUSTICA: Casa i corral, assenyalada amb el numero cinquanta del carrer ReI Joan Carles I, de la vila de Mur; de cabuda tres-cents seixanta-vuit metres cinquanta-dos decímetres quadrats. Afronta: dreta entrant, terreny de Francisca Cerdó; esquerra, solar de Juana Ana Martorell Rotger; i fons, terreny de Bárbara Ribas.

Referència cadastral: 4785410ED0948NOOIDS.

Valoració: 379.050,00.-euros.

Càrregues preferents subsistents d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

-Hipoteca a favor de Cooperativa d'Apotecaris SCCL, amb un import pendent, a data 28-2-2011, de 556.704,95.-euros.

-Afeccions fiscals.

Tipus Subhasta (1ª licitació): 379.050,00.-euros.

Trams de licitació: 1.000.-euros.

Palma, 11 d'octubre de 2011.

**Director de l'Agència Tributària de les Illes Balears.**

Justo Alberto Roibal Hernandez.

— o —

## Sección I - Comunidad Autónoma Illes Balears

### 2.- Autoridades y personal (oposiciones y concursos)

#### CONSEJERÍA DE SALUD, FAMILIA Y BIENESTAR SOCIAL

Num. 23323

*Resolución del director general del Servicio de Salud de las Islas Baleares de 8 de noviembre de 2011 por la cual se aprueba la lista de aspirantes que han superado el concurso-oposición para cubrir plazas vacantes de la categoría grupo administrativo de la función administrativa dependientes del Servicio de Salud de las Islas Baleares, convocado mediante la resolución de 11 de mayo de 2010 (BOIB núm. 75, de 20 de mayo de 2010)*

Hechos y fundamentos de derecho

1. Mediante la Resolución del director general del Servicio de Salud de las Islas Baleares de 11 de mayo de 2010 —publicada en el BOIB núm. 75, de 20 de mayo de 2010— se convocó un concurso oposición para cubrir plazas vacantes de la categoría grupo administrativo de la función administrativa dependientes del Servicio de Salud de las Islas Baleares.

2. Una vez finalizadas las pruebas selectivas, el Tribunal calificador ha elevado a la consejera de Salud, Familia y Bienestar Social la lista de aspirantes que han superado el proceso selectivo y una relación complementaria de personas aspirantes que siguen por orden de puntuación a las propuestas, para el caso de que se produzcan renuncias o cuando de la documentación exigida en la base 11.2 se desprenda que alguna de las personas seleccionadas no cumple los requisitos para ser nombrada como personal estatutario fijo.

Por todo ello y de acuerdo con la base 12 de la convocatoria, dicto la siguiente

#### Resolución

1. Aprobar la lista de aspirantes (Anexo I) que han superado el concurso-oposición para cubrir plazas vacantes de la categoría grupo administrativo de la función administrativa dependientes del Servicio de Salud de las Islas Baleares, convocado mediante la Resolución de 11 de mayo de 2010 (BOIB núm. 75, de 20 de mayo de 2010).

2. Publicar una lista complementaria (Anexo II) de aspirantes que siguen por puntuación a las que han superado el proceso selectivo, para el caso de que se produzcan renuncias o cuando de la documentación exigida en la base 11.2 de la convocatoria se desprenda que alguna de las personas seleccionadas no cumple los requisitos para ser nombrada como personal estatutario fijo.

3. Publicar la lista de plazas (Anexo III) que se ofertan a las personas que han superado las pruebas selectivas. Las plazas GAP Mallorca están afectadas