Secció I. Disposicions generals

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I INNOVACIÓ

11413 ***Ordre 45/2026, de 9 de novembre, del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació per la qual s'aprova el model 600, d'autoliquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, gestionat per l'Agència Tributària de les Illes Balears, i es regulen determinats aspectes de la tramitació, el pagament i la presentació d'aquest model***

I

L'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats és un tribut estatal cedit a les comunitats autònomes, de conformitat amb el que es disposa en l'article 11 de la Llei orgànica 8/1980, de 22 de setembre, de finançament de les comunitats autònomes, i en la Llei 22/2009, de 18 de desembre, per la qual es regula el sistema de finançament de les comunitats autònomes de règim comú i ciutats amb estatut d'autonomia i es modifiquen determinades normes tributàries.

La Llei 28/2010, de 16 de juliol, del règim de cessió de tributs de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i de fixació de l'abast i les condicions d'aquesta cessió, completa el marc jurídic de la cessió de l'impost a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

En particular, els articles 49 i 55 de la Llei 22/2009 delimiten, respectivament, l'abast de les competències normatives i de gestió tributària assumides per les comunitats autònomes en relació amb l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats. Així mateix, l'article 55.1.*e)* de la Llei esmentada atribueix a les comunitats autònomes, en relació amb la gestió dels tributs cedits, l'aprovació dels models de declaració d'acord amb la normativa de cessió.

En l'àmbit autonòmic, el Text refós de les disposicions legals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de tributs cedits per l'Estat, aprovat pel Decret legislatiu 1/2014, de 6 de juny, conté les principals normes autonòmiques de gestió aplicables a l'impost. En concret, els articles 75 i 77 regulen el lloc i la forma de presentació de les declaracions i els requisits per presentar-les i pagar-les; l'article 82 estableix, amb caràcter general, el termini de presentació de les declaracions liquidacions de l'impost, i l'article 83 regula els supòsits de declaració conjunta.

En l'exercici d'aquestes competències resulta procedent aprovar el model 600 que s'ha d'emprar en l'àmbit territorial de les Illes Balears i regular-ne determinats aspectes relatius a l'emplenament, la generació, la presentació i el pagament.

II

L'Ordre del Ministeri d'Hisenda de 4 de juliol de 2001 va aprovar els models 600, 620 i 630 de declaració liquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i va determinar-ne el lloc i els terminis de presentació.

El model 600 aprovat en aquell moment ha constituït la referència bàsica per a l'autoliquidació de les modalitats de transmissions patrimonials oneroses, operacions societàries i actes jurídics documentats, excepte en els supòsits per als quals la normativa preveu l'ús de models específics.

El temps transcorregut des que s'aprovà, les successives modificacions de la normativa estatal i autonòmica de l'impost, l'evolució dels procediments de gestió tributària i, especialment, el procés de transformació digital de l'Administració tributària autonòmica fan necessari aprovar un nou model 600 adaptat a les actuals necessitats de gestió i assistència als obligats tributaris.

A això s'hi ha d'afegir la incidència que ha tingut sobre la gestió de l'impost la introducció del valor de referència dels béns immobles com a element determinant de la base imposable en els supòsits prevists legalment, així com la creació i la modificació per la normativa autonòmica de tipus de gravamen, beneficis fiscals i conceptes tributaris.

L'experiència adquirida per l'Agència Tributària de les Illes Balears en la gestió del model aconsella, així mateix, revisar-ne l'estructura i adaptar-ne el funcionament a les diferents situacions que poden concórrer en una mateixa operació.

III

El nou model 600 es configura sobre la base d'un assistent electrònic d'emplenament, disponible a la Seu Electrònica de l'Agència Tributària

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

de les Illes Balears, que guia l'usuari durant el procés de generació de l'autoliquidació.

Entre les principals novetats que incorpora el nou model i el sistema de tramitació, cal destacar les següents:

a) Un nou disseny del model 600, amb una estructura actualitzada que facilita la identificació dels principals elements de l'autoliquidació.
b) La utilització de mitjans d'identificació electrònica per accedir a l'assistent i dur a terme les actuacions que requereixen identificació de l'interessat.
c) La possibilitat de formular, quan hi concorrin els requisits establerts, autoliquidacions individuals o conjuntes.
d) La generació d'una autoliquidació diferenciada per cada bé immoble o referència cadastral quan resulti exigible d'acord amb la naturalesa de l'operació.
e) La possibilitat d'incorporar en una mateixa tramitació diversos béns immobles vinculats a una mateixa operació, dins els límits tècnics establerts per l'assistent.
f) La intervenció de terceres persones en l'emplenament i la presentació mitjançant les formes de representació, col·laboració social o autorització admeses per l'ordenament tributari.
g) La simplificació de les dades exigides i la recuperació automatitzada, quan resulti tècnicament possible, d'informació de la qual ja disposa l'Administració tributària.
h) La recuperació de les dades cadastrals mitjançant la referència cadastral i, quan es trobi disponible, de la informació corresponent al valor de referència.
i) La recuperació d'escriptures públiques i de les dades dels intervinents a partir de la informació notarial disponible en els sistemes de l'Agència Tributària de les Illes Balears.
j) La possibilitat d'efectuar el repartiment de l'operació entre els diferents subjectes passius i intervinents, inclosa la distribució proporcional.
k) La incorporació d'una relació normalitzada dels principals supòsits d'exempció i no subjecció.
l) La regulació específica de les autoliquidacions complementàries i, en particular, de les derivades de la pèrdua sobrevinguda del dret a aplicar beneficis fiscals.
m) La possibilitat de visualitzar l'esborrany del model abans que es generi definitivament.
n) La possibilitat d'emplenar, generar, pagar i presentar l'autoliquidació i l'expedient tributari mitjançant un procés integrat, amb la incorporació automàtica dels models generats i, quan es trobi disponible, de l'escriptura pública corresponent.
o) La possibilitat de sol·licitar l'ajornament o el fraccionament del deute tributari dins el mateix procediment electrònic, quan hi concorrin els requisits establerts per la normativa aplicable.

El nou sistema pretén, en definitiva, reduir les càrregues administratives, evitar la reiteració en l'aportació d'informació que ja es troba en poder de l'Administració i facilitar el compliment voluntari de les obligacions tributàries.

IV

Una de les principals novetats del model afecta les operacions en les quals intervenen diversos subjectes passius o diversos béns.

El nou sistema manté la possibilitat de fer una declaració conjunta quan hi concorrin diversos subjectes passius respecte d'una mateixa operació i resulti aplicable a tots el mateix concepte tributari.

En aquests casos, l'autoliquidació ha de recollir la totalitat de l'operació i el percentatge de participació corresponent a cada subjecte passiu, sens perjudici del règim de responsabilitat establert per la normativa tributària.

D'altra banda, a fi de facilitar la identificació correcta dels béns, l'aplicació de les regles relatives al valor de referència i les actuacions posteriors de gestió i comprovació, s'estableix, en els supòsits prevists en aquesta Ordre, la generació d'una autoliquidació diferenciada per cada bé immoble o referència cadastral.

Aquesta regla és compatible amb la possibilitat d'incorporar diversos immobles en una mateixa tramitació mitjançant l'assistent, el qual ha de generar les autoliquidacions diferenciades corresponents.

Així mateix, quan una mateixa operació comprengui negocis jurídics subjectes a conceptes tributaris diferents, o quan a diferents subjectes passius els resultin aplicables conceptes o beneficis fiscals diferents, s'han de generar les autoliquidacions independents que corresponguin, sens perjudici que es puguin incorporar posteriorment a un mateix expedient de presentació quan resulti procedent.

V

La present Ordre regula igualment determinats aspectes relatius a les autoliquidacions complementàries i diferencia les complementàries o addicionals respecte d'una autoliquidació anterior de les que tenen l'origen en la pèrdua sobrevinguda del dret a aplicar una exempció, una reducció, una bonificació, un tipus reduït o un altre benefici fiscal.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Quan la normativa reguladora del benefici fiscal estableixi l'obligació de regularitzar-ne l'aplicació com a conseqüència de l'incompliment posterior dels requisits exigits, l'obligat tributari ha de presentar l'autoliquidació complementària corresponent en el termini legalment establert, amb l'ingrés de la quota que resulti exigible i dels interessos de demora que corresponguin.

L'assistent permet recuperar, quan sigui tècnicament possible, la informació de l'autoliquidació inicial i reutilitzar-la per generar l'autoliquidació complementària, amb la conseqüent reducció de les càrregues d'emplenament per al contribuent.

VI

L'Ordre del conseller d'Economia i Hisenda de 28 de desembre de 2009 per la qual es regula el procediment de pagament i presentació de documentació amb transcendència tributària per via telemàtica i es crea el Tauler d'Anuncis Electrònic de l'Agència Tributària de les Illes Balears constitueix el marc general aplicable a la presentació i el pagament electrònics davant l'Agència Tributària de les Illes Balears.

L'Ordre present complementa aquesta regulació en relació específicament amb la presentació telemàtica del model 600 i el nou procediment d'assistència per emplenar-lo.

Cal distingir, a aquest efecte, entre la generació de l'autoliquidació i la presentació de l'expedient tributari.

La generació del model 600, fins i tot quan s'hagi efectuat el pagament corresponent, no implica per si mateixa la presentació de la documentació que conté el fet imposable.

L'obligat tributari pot efectuar aquesta presentació a continuació, mitjançant el mateix procés integrat habilitat en el nou assistent, o posteriorment mitjançant el procediment específic de presentació d'expedients de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats disponible a la Seu Electrònica, sens perjudici, evidentment, de la possibilitat, en determinats casos, de la presentació presencial.

VII

Aquesta Ordre s'adequa als principis de bona regulació establerts en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

D'acord amb els principis de necessitat i eficàcia, aquesta norma té un caràcter eminentment tècnic, perquè respon a la necessitat d'adaptar el model 600 i el seu procediment de gestió a les modificacions normatives i els sistemes d'assistència i tramitació electrònica actuals.

L'Ordre respecta el principi de proporcionalitat, atès que es limita a establir les previsions necessàries per aprovar, emplenar, presentar i pagar el model, sense imposar obligacions addicionals a les estrictament necessàries per garantir l'aplicació correcta del tribut.

En virtut del principi de seguretat jurídica, s'integra de manera coherent amb la normativa estatal i autonòmica reguladora de l'impost i amb les disposicions generals en matèria de gestió, recaptació i administració electrònica.

El principi de transparència es garanteix mitjançant els tràmits de consulta, audiència i informació pública prevists en la normativa aplicable, així com mitjançant la publicació de la documentació corresponent al procediment d'elaboració normativa en el Portal de Transparència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Finalment, d'acord amb el principi d'eficiència, la regulació persegueix reduir les càrregues administratives i els costs indirectes associats a complir les obligacions tributàries, mitjançant la recuperació automatitzada d'informació, la simplificació de les dades requerides i la integració de les diferents fases de la tramitació. Així mateix, fomenta l'ús racional dels recursos públics, amb ple respecte als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tot això, i en l'exercici de les atribucions que em confereix l'article 46.2 de la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears, dict la següent

ORDRE

Article 1
Objecte

1. Aquesta Ordre té per objecte aprovar el model 600, d'autoliquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

Així mateix, regula determinats aspectes relatius a l'emplenament, la generació, la presentació i el pagament de les autoliquidacions corresponents al model esmentat, així com, si escau, la documentació que les ha d'acompanyar.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

2. El model 600 és aplicable a les tres modalitats de l'impost:

a) Transmissions patrimonials oneroses.
b) Operacions societàries.
c) Actes jurídics documentats.

Article 2
Aprovació i àmbit d'utilització del model 600

1. Per aquesta Ordre s'aprova el model 600, d'autoliquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, el contingut i el disseny del qual figuren en l'annex 1.

El model consta dels exemplars següents: un per al subjecte passiu, un per a l'Agència Tributària de les Illes Balears i, quan el pagament i la presentació no s'efectuïn per mitjans telemàtics, un per al registre competent i un altre per a l'entitat bancària col·laboradora de l'Agència Tributària de les Illes Balears, segons correspongui.

2. S'aprova, així mateix, la relació de conceptes tributaris i operacions susceptibles d'autoliquidació mitjançant el model 600, que figura en l'annex 2.

3. El model 600 s'ha d'emprar per a les autoliquidacions corresponents a les modalitats de transmissions patrimonials oneroses, operacions societàries i actes jurídics documentats el rendiment dels quals correspongui a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, d'acord amb els punts de connexió establerts en la normativa reguladora de la cessió de tributs de l'Estat.

4. El model 600 no s'ha d'emprar quan, per raó de la naturalesa del fet imposable, del bé transmès o del procediment específic establert, resulti obligatori utilitzar un altre model d'autoliquidació aprovat a aquest efecte, en particular els models 610, 611, 620, 623, 630 o els que els substitueixin.

Article 3
Termini de presentació i ingrés

1. Amb caràcter general, les autoliquidacions corresponents al model 600 s'han de presentar i, quan en resulti una quantitat que s'ha d'ingressar, fer l'ingrés corresponent, en el termini d'un mes des de la meritació de l'impost, d'acord amb el que disposa l'article 82 del Text refós de les disposicions legals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de tributs cedits per l'Estat.

2. No obstant això, en els supòsits que s'indiquen a continuació, els subjectes passius han d'agrupar en una única declaració totes les operacions subjectes a la modalitat de transmissions patrimonials oneroses meritades durant el mes natural.

L'autoliquidació corresponent a aquestes operacions, com també, si s'escau, l'ingrés del deute tributari i la declaració informativa de les adquisicions de béns duites a terme en el període, s'han de presentar durant el mes natural immediatament posterior al de meritació de les operacions declarades.

Aquest règim és aplicable als següents subjectes passius:

a) Empresaris que adquireixen objectes fabricats amb metalls preciosos i que estan obligats a portar els llibres de registre als quals fa referència l'article 91 del Reglament de la Llei d'objectes fabricats amb metalls preciosos, aprovat pel Reial decret 197/1988, de 22 de febrer.
b) Empresaris que es dediquen a la revenda, amb transformació o sense, de béns mobles usats.

3. Quan el fet imposable consti en un document judicial, el còmput del termini s'ha d'ajustar al que disposa la normativa reguladora de l'impost respecte de la fermesa de la resolució corresponent.

4. El termini per presentar l'autoliquidació i ingressar el deute tributari és de sis mesos en les consolidacions de domini per defunció de l'usufructuari, comptadors des del dia de la mort del causant o el dia en què sigui ferma la declaració de mort, d'acord amb l'article 90.1 del Text refós de les disposicions legals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de tributs cedits per l'Estat.

5. Quan, amb posterioritat a l'aplicació d'un benefici fiscal, es produeixi la pèrdua del dret a aplicar-lo perquè s'incompleixen els requisits als quals es condiciona el gaudi definitiu, l'obligat tributari ha de presentar l'autoliquidació complementària corresponent en el termini previst en la normativa aplicable.

Quan no s'estableixi un termini específic, l'autoliquidació complementària s'ha de presentar i ingressar en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de l'incompliment, incloent-hi la quota deixada d'ingressar i els interessos de demora que resultin exigibles.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Article 4
Autoliquidació individual i conjunta

1. Amb caràcter general, cada subjecte passiu ha de presentar l'autoliquidació corresponent a la participació que té en el fet imposable.

2. No obstant això, d'acord amb el que es preveu en l'article 83 del Text refós de les disposicions legals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de tributs cedits per l'Estat, es pot optar per l'autoliquidació conjunta quan concorrin diversos subjectes passius en una mateixa operació, sempre que es compleixi el següent:

a) L'operació deriva d'un mateix acte, contracte o negoci jurídic.
b) El mateix concepte tributari resulta aplicable a tots els subjectes passius.
c) Els subjectes passius queden prou identificats.
d) S'indica el percentatge de participació que correspon a cadascun dels subjectes passius.
e) Hi concorren els requisits restants establerts per la normativa tributària.

3. En l'autoliquidació conjunta s'hi ha de consignar la totalitat de l'operació i s'ha de generar una autoliquidació única per cada bé o fet imposable respecte del qual s'hagi de generar l'autoliquidació d'acord amb aquesta Ordre.

4. L'ús de la modalitat conjunta s'entén sens perjudici del règim de responsabilitat que resulti aplicable d'acord amb la normativa tributària.

5. Quan als diferents subjectes passius els resultin aplicables conceptes tributaris diferents, inclosos els supòsits en què només algun d'ells té dret a un tipus reduït, una bonificació o un altre benefici fiscal instrumentat mitjançant un concepte diferenciat, cada subjecte passiu ha de presentar l'autoliquidació individual corresponent.

Article 5
Autoliquidació per bé immoble, referència cadastral i valor de referència

1. En les operacions subjectes a l'impost en les quals la base imposable està determinada pel valor del bé, s'ha de generar una autoliquidació per cada bé immoble que disposa de referència cadastral, sens perjudici que les diferents autoliquidacions es puguin generar conjuntament en una mateixa tramitació o de manera individualitzada, d'acord amb el que es preveu en l'article 4 d'aquesta Ordre.

2. En totes les operacions relatives a béns immobles, és obligatori consignar la referència cadastral corresponent a l'immoble objecte de l'operació.

Quan l'immoble no disposi d'una referència cadastral pròpia o definitiva, s'ha de consignar, segons la naturalesa de l'operació, la referència cadastral alternativa que permeti identificar l'immoble afectat. En particular, es pot consignar la corresponent a la finca d'origen o, quan una mateixa finca registral comprengui dues referències cadastrals o més, la corresponent a l'immoble de més valor, d'acord amb les instruccions d'emplenament del model.

3. En els supòsits d'agrupació, agregació, segregació, divisió horitzontal, declaració d'obra nova o altres operacions en les quals l'immoble resultant no disposi encara d'una referència cadastral específica, s'ha de consignar la referència cadastral alternativa que correspongui atenent la naturalesa de l'operació, d'acord amb les instruccions d'emplenament del model.

4. Quan l'immoble disposi de valor de referència i aquest constitueixi, d'acord amb la normativa reguladora de l'impost, la base imposable de l'operació, s'ha de consignar aquest valor com a valor total declarat quan sigui superior al preu o contraprestació pactats, sens perjudici de les regles de determinació de la base imposable establertes legalment.

5. L'assistent pot recuperar automàticament, a partir de la referència cadastral consignada i mitjançant els serveis d'intercanvi d'informació disponibles, les dades cadastrals, sens perjudici de l'obligació de l'interessat de comprovar l'exactitud de la informació incorporada.

Article 6
Operacions subjectes a conceptes tributaris diferents

1. Quan un mateix document comprengui diversos actes, contractes o negocis jurídics subjectes a conceptes tributaris diferents, s'han de generar les autoliquidacions que corresponguin.

Igualment, quan una mateixa operació comprengui béns de naturalesa diferent subjectes a conceptes diferenciats, s'han de generar autoliquidacions per a cada concepte.

2. Les autoliquidacions generades es poden incorporar posteriorment a un mateix expedient de presentació quan derivin del mateix document i hi concorrin els requisits de legitimació i representació necessaris.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Article 7
Nombre màxim d'intervinents i béns

1. El model permet consignar, en funció del concepte tributari seleccionat, fins a un màxim de trenta intervinents, incloent-hi subjectes passius, transmitents i altres persones la identificació de les quals resulti necessària per declarar correctament l'operació.

2. L'assistent permet incorporar diversos béns en una mateixa tramitació quan la naturalesa de l'operació ho faci possible.

Per raons tècniques i de gestió correcta de la informació, es pot establir un nombre màxim de béns incorporables en una mateixa tramitació, sens perjudici que l'obligat tributari pugui dur a terme les tramitacions addicionals que resultin necessàries.

Article 8
Generació del model 600

1. El model 600 es genera mitjançant l'assistent d'emplenament habilitat a la Seu Electrònica de l'Agència Tributària de les Illes Balears (*sede.atib.es*).

2. No hi ha cap model preimprès susceptible d'emplenament manual, sens perjudici dels justificants i els documents que es puguin imprimir una vegada generada l'autoliquidació.

3. Per accedir a les funcionalitats de l'assistent que requereixin identificació, s'ha d'emprar algun dels sistemes d'identificació electrònica que la Seu Electrònica de l'Agència Tributària de les Illes Balears admet.

4. L'assistent pot recuperar automàticament dades que ja es trobin en poder de l'Administració tributària o que es poden obtenir mitjançant els sistemes d'intercanvi d'informació habilitats, en particular les següents:

a) Les dades identificadores i de contacte dels interessats.
b) Les dades corresponents a col·laboradors socials, representants o persones autoritzades.
c) Les dades cadastrals.
d) La informació notarial disponible.
e) Les dades d'autoliquidacions anteriors quan es tramiti una autoliquidació complementària.

5. La recuperació automàtica d'informació no eximeix l'obligat tributari o el seu representant de l'obligació de comprovar-ne l'exactitud i completar o rectificar les dades quan escaigui.

Article 9
Autoliquidacions addicionals o complementàries

1. El model 600 es pot emprar per presentar autoliquidacions complementàries respecte d'autoliquidacions presentades anteriorment.

2. A aquest efecte, l'assistent ha de distingir, almenys, entre les següents:

a) Autoliquidació addicional o complementària a una autoliquidació anterior, quan es refereixi a la mateixa obligació tributària i d'aquesta en resulti un import que s'ha d'ingressar superior a l'autoliquidat inicialment.
b) Autoliquidació complementària per pèrdua sobrevinguda del dret a aplicar un benefici fiscal, quan amb posterioritat a la presentació de l'autoliquidació inicial s'incompleixin els requisits exigits per al gaudi definitiu del benefici fiscal.

3. Per generar l'autoliquidació complementària s'ha d'identificar l'autoliquidació inicial mitjançant les dades requerides per l'assistent.

4. Quan resulti tècnicament possible, l'assistent ha de recuperar les dades de l'autoliquidació inicial i permetre completar o modificar únicament els elements que resultin necessaris per practicar la regularització.

5. En les autoliquidacions per pèrdua sobrevinguda del dret a aplicar un benefici fiscal s'ha de consignar la data en què es va produir l'incompliment i calcular la quota addicional, els interessos de demora i, si escau, el recàrrec per declaració extemporània que corresponguin d'acord amb la normativa tributària.

Article 10
Pagament

1. Quan de l'autoliquidació en resulti una quantitat que s'ha d'ingressar, el pagament es pot efectuar pels mitjans habilitats a la Seu Electrònica de l'Agència Tributària de les Illes Balears o a través de les entitats col·laboradores.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

2. Quan es faci telemàticament, l'acreditació del pagament s'ha d'incorporar electrònicament a l'autoliquidació.

3. Quan l'ingrés es dugui a terme per un mitjà que no permeti acreditar-lo immediatament davant l'Agència Tributària de les Illes Balears, la presentació electrònica de l'expedient que requereixi la constància prèvia del pagament no es pot completar fins que aquest figuri registrat en els sistemes d'informació de l'Agència.

4. Quan hi concorrin els requisits establerts per la normativa recaptatòria, l'obligat tributari pot sol·licitar l'ajornament o el fraccionament del deute tributari.

Article 11
Presentació de les autoliquidacions

1. Les autoliquidacions corresponents al model 600 es poden presentar per mitjans electrònics, a través de la Seu Electrònica de l'Agència Tributària de les Illes Balears, de conformitat amb el que disposa aquesta Ordre, l'Ordre del conseller d'Economia i Hisenda de 28 de desembre de 2009 per la qual es regula el procediment de pagament i presentació de documentació amb transcendència tributària per via telemàtica i es crea el Tauler d'Anuncis Electrònic de l'Agència Tributària de les Illes Balears, i les altres disposicions que resultin d'aplicació.

Quan l'obligat tributari no s'hagi de relacionar electrònicament amb l'Administració, les autoliquidacions generades amb el model 600 es poden presentar, així mateix, presencialment a les oficines habilitades per l'Agència Tributària de les Illes Balears, així com davant els òrgans o entitats habilitats a aquest efecte mitjançant el conveni corresponent.

2. La presentació de les autoliquidacions per via electrònica és preceptiva per als obligats tributaris a què es refereix l'article 14.2 de la Llei 39/2015; l'article 92 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, i per als qui així ho estableixi la normativa tributària o les disposicions específiques dictades per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

3. Queden exonerades de la presentació per via electrònica les autoliquidacions que no es puguin fer amb els mitjans telemàtics que l'Agència Tributària de les Illes Balears posa a la disposició dels contribuents.

4. La presentació pot fer-la el mateix obligat tributari o un tercer que actuï vàlidament en nom seu mitjançant representació, col·laboració social o qualsevol altra forma d'actuació admesa per la normativa tributària aplicable.

Article 12
Documentació que ha d'acompanyar l'autoliquidació

1. Juntament amb l'autoliquidació s'ha de presentar el document en el qual consti l'acte, el contracte o el negoci jurídic que origina el fet imposable o, quan escaigui, la declaració substitutiva corresponent, de conformitat amb la normativa reguladora de l'impost.

2. En les presentacions electròniques, la documentació s'ha d'aportar en els formats admesos per la Seu Electrònica de l'Agència Tributària de les Illes Balears.

3. Quan l'escriptura pública o la informació notarial corresponent es trobi disponible electrònicament per a l'Agència Tributària de les Illes Balears i es pugui incorporar a l'expedient mitjançant els sistemes d'intercanvi d'informació habilitats, no és necessari que l'interessat torni a aportar el mateix document, llevat que es requereixi així expressament.

Així mateix, cal aportar els documents que resulti exigible acreditar i la informació dels quals no estigui disponible per a l'Administració.

Article 13
Presentació de l'expedient

1. La generació del model 600 no comporta per si mateixa la presentació de l'expedient tributari, encara que s'hagi efectuat el pagament del deute resultant.

2. Un cop generat el model, l'interessat pot continuar en el mateix assistent i dur a terme la presentació electrònica de l'expedient, quan aquesta funcionalitat es trobi disponible, o tancar l'assistent i presentar-lo posteriorment mitjançant el procediment específic «Presentació d'expedients de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats», disponible a la Seu Electrònica de l'Agència Tributària de les Illes Balears.

3. Les autoliquidacions corresponents i la documentació acreditativa de l'operació s'han d'incorporar a l'expedient.

4. Quan les autoliquidacions hagin estat generades mitjançant el mateix procés i la documentació es trobi disponible electrònicament, el sistema les pot incorporar automàticament a l'expedient.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

5. En cas de presentació electrònica, s'ha de generar un justificant de presentació de l'expedient, que ha de contenir les dades necessàries per acreditar la data i el contingut essencial de la presentació.

Els justificants es poden consultar mitjançant els serveis electrònics habilitats per l'Agència Tributària de les Illes Balears.

Disposició addicional primera
Tractament de dades personals

1. L'Agència Tributària de les Illes Balears tracta les dades personals obtingudes en ocasió de l'emplenament, la presentació i la gestió del model 600 per exercir les funcions legalment atribuïdes en matèria d'aplicació dels tributs i altres recursos de dret públic la gestió dels quals li correspongui.

Aquest tractament s'ha d'ajustar al que s'estableix en el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), així com en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

2. Les dades tributàries tenen caràcter reservat i únicament es poden emprar o cedir en els supòsits i amb els límits establerts en l'article 95 de la Llei 58/2003 i en les normes restants que resultin aplicables.

Disposició addicional segona
Actualització dels annexos

1. Mitjançant una resolució del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació es poden modificar els aspectes tècnics i de contingut dels annexos 1 i 2 quan resulti necessari per adaptar-los a modificacions normatives, tècniques o de gestió que no alterin els elements essencials regulats per aquesta Ordre.

2. La resolució s'ha de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Disposició addicional tercera
Especificacions tècniques i criteris d'emplenament

La persona titular de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears pot aprovar i publicar les instruccions, les especificacions tècniques i els criteris d'emplenament necessaris per aplicar correctament el model 600 i per adaptar-lo a les funcionalitats disponibles a la Seu Electrònica, sempre que no impliquin la modificació dels elements substantius regulats per aquesta Ordre, i sens perjudici de la competència del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació per dictar normes interpretatives o aclaridores de conformitat amb l'article 8.*c)* de la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Disposició transitòria única
Règim dels models anteriors

Els models 600 generats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordre conserven la validesa en els termes prevists per la normativa vigent en el moment que es generaren.

Disposició derogatòria única
Normes que es deroguen

Queden derogades les disposicions d'igual o inferior rang que s'oposin al que s'estableix en aquesta Ordre.

Disposició final única
Entrada en vigor

Aquesta Ordre entra en vigor l'endemà de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears.*

Palma, *(9 de novembre de 2026)*

El conseller d'Economia, Hisenda i Innovació
Antoni Costa Costa

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

INFORMACIÓ DE LA PRESENTACIÓ
INFORMACIÓN DE LA PRESENTACIÓN

DADES DEL REGISTRE / DATOS DEL REGISTRO

Presentació / Presentación:
Localitzador / Localizador:
Via d'entrada / Vía de entrada: **Presentació per internet / Presentación por internet**

DADES DEL PRESENTADOR / DATOS DEL PRESENTADOR

NIF del presentador:
Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social:
En qualitat de / En calidad de:

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per al subjecte passiu
Ejemplar para el sujeto pasivo

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Seu electrònica

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

90521071109001506019868160026617102048000O

6002827417090

DECLARANT - SUBJECTE PASSIU / DECLARANTE - SUJETO PASIVO (A)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social | Sigla | Via pública / Vía pública

Número | Lletra / Letra | Escala / Escalera | Pis / Piso | Porta / Puerta | Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

País | Província / Provincia | Municipi / Municipio | CP | Coef. de part. % | Edat / Edad

TRASMITENT / TRASMITENTE (B)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social

Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

País | Província / Provincia | Municipi / Municipio | Coeficient de participació / Coeficiente de participación %

PRESENTADOR / PRESENTADOR (C)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social

Província / Provincia | Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

DESCRIPCIÓ DEL BÉ, OPERACIÓ O ACTE / DESCRIPCIÓN DEL BIEN, OPERACIÓN O ACTO (D)

TIPUS DE DOCUMENT / TIPO DE DOCUMENTO

Notarial ☐ | Judicial ☐ | Administratiu / Administrativo ☐ | Privat / Privado ☐ | Notari o autoritat / Notario o autoridad | NIF del notari / NIF del notario

Referència cadastral / Referencia catastral | Any/núm / Año/n.º (Protocol/Protocolo / Actes/Actos) | Valor cadastral / Valor catastral | Superfície / Superficie | Valor declarat / Valor declarado

Concepte /Concepto | Descripció del bé / Descripción del bien

Província / Provincia | Municipi / Municipio | Direcció postal / Dirección postal

LIQUIDACIÓ / LIQUIDACIÓN

Valor declarat / Valor declarado € | Exempts / Exentos ☐ | No subjectes / No sujetos ☐ | Fonament de l'exempció o no subjecció / Fundamento de la exención o no sujeción

Liq. complementària / Liq. complementaria ☐ | Núm. de la 1a liquidació / N.º de la 1.ª liquidación | Import ingressat / Importe ingresado | Data perduda sobrevinguda / Fecha perdida sobrevenida

Base imposable / Base imponible € | Base liquidable / Base liquidable € | Tipus / Tipo % | Quota / Cuota €

Bonificació / Bonificación % | Import de la bonificació / Importe de la bonificación € | Habitatge de preu limitat o taxat / Vivienda de precio limitado o tasado ☐ | Bonificació VPL / Bonificación VPL % | Import de la bonificació VPL / Importe de la bonificación VPL €

A ingressar / A ingresar € | Recàrrec / Recargo € | Interessos de demora / Intereses de demora € | TOTAL A INGRESSAR / TOTAL A INGRESAR €

DATA / FECHA

Data / Fecha

Aquest document es pot pagar de les formes següents:
- Per internet, a *sede.atib.es* > «Declaració, autoliquidació i pagament» / «Pagament amb document d'ingrés»
- De forma presencial a les oficines de CaixaBank, Banca March, BBVA, Banco Santander, Banco Sabadell, Cajamar Caja Rural, Deutsche Bank, Abanca, Colonya, Caixa de Pollença i Ibercaja.

Este documento se puede pagar de las formas siguientes:
- Por internet, en *sede.atib.es* > «Declaración, autoliquidación y pago» / «Pago con documento de ingreso»
- De forma presencial en las oficinas de CaixaBank, Banca March, BBVA, Banco Santander, Banco Sabadell, Cajamar Caja Rural, Deutsche Bank, Abanca, Colonya, Caixa de Pollença e Ibercaja.

MODALITAT / MODALIDAD
EMISSORA / EMISORA
REFERENCIA
IDENTIFICACIÓ / IDENTIFICACIÓN
IMPORT / IMPORTE €

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

QR pagament pago

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Exemplar per al subjecte passiu
Ejemplar para el sujeto pasivo

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

SUBJECTES PASSIUS ANNEXOS / SUJETOS PASIVOS ANEXOS

SUBJECTE PASSIU / SUJETO PASIVO

NIF	Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social				
Sigla	**Via pública / Vía pública**	**Número**	**Pis / Piso**	**Telèfon / Teléfono**	**Adreça electrònica / Dirección electrónica**
País	**Província / Provincia**	**Municipi / Municipio**	**CP**	**Coeficient de participació / Coeficiente de participación**	**Edat / Edad**
				%	

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per al subjecte passiu
Ejemplar para el sujeto pasivo

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

TRANSMITENTS ANNEXOS / TRANSMITENTES ANEXOS

TRANSMITENT / TRANSMITENTE

NIF	Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social		Telèfon / Teléfono

Adreça electrònica / Dirección electrónica	País	Província / Provincia	Municipi / Municipio	Coef. de part.
				%

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per al subjecte passiu
Ejemplar para el sujeto pasivo

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

INFORMACIÓ DE LA PRESENTACIÓ
INFORMACIÓN DE LA PRESENTACIÓN

DADES DEL REGISTRE / DATOS DEL REGISTRO

Presentació / Presentación:
Localitzador / Localizador:
Via d'entrada / Vía de entrada: **Presentació per internet / Presentación por internet**

DADES DEL PRESENTADOR / DATOS DEL PRESENTADOR

NIF del presentador:
Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social:
En qualitat de / En calidad de:

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per al registre
Ejemplar para el registro

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Seu electrònica

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

9052107110900150601986816002661710204800000

6002827417090

DECLARANT - SUBJECTE PASSIU / DECLARANTE - SUJETO PASIVO (A)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social | Sigla | Via pública / Vía pública

Número | Lletra / Letra | Escala / Escalera | Pis / Piso | Porta / Puerta | Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

País | Província / Provincia | Municipi / Municipio | CP | Coef. de part. % | Edat / Edad

TRASMITENT / TRASMITENTE (B)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social

Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

País | Província / Provincia | Municipi / Municipio | Coeficient de participació / Coeficiente de participación %

PRESENTADOR / PRESENTADOR (C)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social

Província / Provincia | Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

DESCRIPCIÓ DEL BÉ, OPERACIÓ O ACTE / DESCRIPCIÓN DEL BIEN, OPERACIÓN O ACTO (D)

TIPUS DE DOCUMENT / TIPO DE DOCUMENTO

Notarial | Judicial | Administratiu / Administrativo | Privat / Privado | Notari o autoritat / Notario o autoridad | NIF del notari / NIF del notario

Referència cadastral / Referencia catastral | Any/núm / Año/n.º (Protocol/Protocolo / Actes/Actos) | Valor cadastral / Valor catastral | Superfície / Superficie | Valor declarat / Valor declarado

Concepte /Concepto | Descripció del bé / Descripción del bien

Província / Provincia | Municipi / Municipio | Direcció postal / Dirección postal

LIQUIDACIÓ / LIQUIDACIÓN

Valor declarat / Valor declarado € | Exempts / Exentos | No subjectes / No sujetos | Fonament de l'exempció o no subjecció / Fundamento de la exención o no sujeción

Liq. complementària / Liq. complementaria | Núm. de la 1a liquidació / N.º de la 1.ª liquidación | Import ingressat / Importe ingresado | Data perduda sobrevinguda / Fecha perdida sobrevenida

Base imposable / Base imponible € | Base liquidable / Base liquidable € | Tipus / Tipo % | Quota / Cuota €

Bonificació / Bonificación % | Import de la bonificació / Importe de la bonificación € | Habitatge de preu limitat o taxat / Vivienda de precio limitado o tasado | Bonificació VPL / Bonificación VPL % | Import de la bonificació VPL / Importe de la bonificación VPL €

A ingressar / A ingresar € | Recàrrec / Recargo € | Interessos de demora / Intereses de demora € | TOTAL A INGRESSAR / TOTAL A INGRESAR €

DATA / FECHA

Data / Fecha

Aquest document es pot pagar de les formes següents:
- Per internet, a *sede.atib.es* > «Declaració, autoliquidació i pagament» / «Pagament amb document d'ingrés»
- De forma presencial a les oficines de CaixaBank, Banca March, BBVA, Banco Santander, Banco Sabadell, Cajamar Caja Rural, Deutsche Bank, Abanca, Colonya, Caixa de Pollença i Ibercaja.

Este documento se puede pagar de las formas siguientes:
- Por internet, en *sede.atib.es* > «Declaración, autoliquidación y pago» / «Pago con documento de ingreso»
- De forma presencial en las oficinas de CaixaBank, Banca March, BBVA, Banco Santander, Banco Sabadell, Cajamar Caja Rural, Deutsche Bank, Abanca, Colonya, Caixa de Pollença e Ibercaja.

MODALITAT / MODALIDAD
EMISSORA / EMISORA
REFERENCIA
IDENTIFICACIÓ / IDENTIFICACIÓN
IMPORT / IMPORTE €

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

QR pagament pago

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Exemplar per al registre
Ejemplar para el registro

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Seu electrònica

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

SUBJECTES PASSIUS ANNEXOS / SUJETOS PASIVOS ANEXOS

SUBJECTE PASSIU / SUJETO PASIVO

NIF	Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social				
Sigla	**Via pública / Vía pública**	**Número**	**Pis / Piso**	**Telèfon / Teléfono**	**Adreça electrònica / Dirección electrónica**
País	**Província / Provincia**	**Municipi / Municipio**	**CP**	**Coeficient de participació / Coeficiente de participación**	**Edat / Edad**
				%	

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per al registre
Ejemplar para el registro

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

TRANSMITENTS ANNEXOS / TRANSMITENTES ANEXOS

TRANSMITENT / TRANSMITENTE

NIF	Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social		Telèfon / Teléfono

Adreça electrònica / Dirección electrónica	País	Província / Provincia	Municipi / Municipio	Coef. de part.
				%

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per al registre
Ejemplar para el registro

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

INFORMACIÓ DE LA PRESENTACIÓ
INFORMACIÓN DE LA PRESENTACIÓN

DADES DEL REGISTRE / DATOS DEL REGISTRO

Presentació / Presentación:
Localitzador / Localizador:
Via d'entrada / Vía de entrada: **Presentació per internet / Presentación por internet**

DADES DEL PRESENTADOR / DATOS DEL PRESENTADOR

NIF del presentador:
Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social:
En qualitat de / En calidad de:

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per a l'Administració autonòmica
Ejemplar para la Administración autonómica

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Seu electrònica

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

905210711090015060198681600266171020480000

600282741709O

DECLARANT - SUBJECTE PASSIU / DECLARANTE - SUJETO PASIVO (A)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social | Sigla | Via pública / Vía pública

Número | Lletra / Letra | Escala / Escalera | Pis / Piso | Porta / Puerta | Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

País | Província / Provincia | Municipi / Municipio | CP | Coef. de part. % | Edat / Edad

TRASMITENT / TRASMITENTE (B)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social

Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

País | Província / Provincia | Municipi / Municipio | Coeficient de participació / Coeficiente de participación %

PRESENTADOR / PRESENTADOR (C)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social

Província / Provincia | Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

DESCRIPCIÓ DEL BÉ, OPERACIÓ O ACTE / DESCRIPCIÓN DEL BIEN, OPERACIÓN O ACTO (D)

TIPUS DE DOCUMENT / TIPO DE DOCUMENTO

Notarial | Judicial | Administratiu / Administrativo | Privat / Privado | Notari o autoritat / Notario o autoridad | NIF del notari / NIF del notario

Referència cadastral / Referencia catastral | Any/núm / Año/n.º (Protocol/Protocolo / Actes/Actos) | Valor cadastral / Valor catastral | Superfície / Superficie | Valor declarat / Valor declarado

Concepte /Concepto | Descripció del bé / Descripción del bien

Província / Provincia | Municipi / Municipio | Direcció postal / Dirección postal

LIQUIDACIÓ / LIQUIDACIÓN

Valor declarat / Valor declarado € | Exempts / Exentos | No subjectes / No sujetos | Fonament de l'exempció o no subjecció / Fundamento de la exención o no sujeción

Liq. complementària / Liq. complementaria | Núm. de la 1a liquidació / N.º de la 1.ª liquidación | Import ingressat / Importe ingresado | Data perduda sobrevinguda / Fecha perdida sobrevenida

Base imposable / Base imponible € | Base liquidable / Base liquidable € | Tipus / Tipo % | Quota / Cuota €

Bonificació / Bonificación % | Import de la bonificació / Importe de la bonificación € | Habitatge de preu limitat o taxat / Vivienda de precio limitado o tasado | Bonificació VPL / Bonificación VPL % | Import de la bonificació VPL / Importe de la bonificación VPL €

A ingressar / A ingresar € | Recàrrec / Recargo € | Interessos de demora / Intereses de demora € | TOTAL A INGRESSAR / TOTAL A INGRESAR €

DATA / FECHA

Data / Fecha

Aquest document es pot pagar de les formes següents:
- Per internet, a *sede.atib.es* > «Declaració, autoliquidació i pagament» / «Pagament amb document d'ingrés»
- De forma presencial a les oficines de CaixaBank, Banca March, BBVA, Banco Santander, Banco Sabadell, Cajamar Caja Rural, Deutsche Bank, Abanca, Colonya, Caixa de Pollença i Ibercaja.

Este documento se puede pagar de las formas siguientes:
- Por internet, en *sede.atib.es* > «Declaración, autoliquidación y pago» / «Pago con documento de ingreso»
- De forma presencial en las oficinas de CaixaBank, Banca March, BBVA, Banco Santander, Banco Sabadell, Cajamar Caja Rural, Deutsche Bank, Abanca, Colonya, Caixa de Pollença e Ibercaja.

MODALITAT / MODALIDAD
EMISSORA / EMISORA
REFERENCIA
IDENTIFICACIÓ / IDENTIFICACIÓN
IMPORT / IMPORTE €

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

QR pagament pago

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Exemplar per a l'Administració autonòmica
Ejemplar para la Administración autonómica

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

SUBJECTES PASSIUS ANNEXOS / SUJETOS PASIVOS ANEXOS

SUBJECTE PASSIU / SUJETO PASIVO

NIF	Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social					
Sigla	**Via pública / Vía pública**	**Número**	**Pis / Piso**	**Telèfon / Teléfono**	**Adreça electrònica / Dirección electrónica**	
País	**Província / Provincia**	**Municipi / Municipio**		**CP**	**Coeficient de participació / Coeficiente de participación**	**Edat / Edad**
					%	

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per a l'Administració autonòmica
Ejemplar para la Administración autonómica

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

TRANSMITENTS ANNEXOS / TRANSMITENTES ANEXOS

TRANSMITENT / TRANSMITENTE

NIF	Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social		Telèfon / Teléfono

Adreça electrònica / Dirección electrónica	País	Província / Provincia	Municipi / Municipio	Coef. de part.
				%

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web el web *www.atib.es* > *CID* > VF -
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web el web *www.atib.es* > *CID* > VF -

Exemplar per a l'Administració autonòmica
Ejemplar para la Administración autonómica

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

INFORMACIÓ DE LA PRESENTACIÓ
INFORMACIÓN DE LA PRESENTACIÓN

DADES DEL REGISTRE / DATOS DEL REGISTRO

Presentació / Presentación:
Localitzador / Localizador:
Via d'entrada / Vía de entrada: **Presentació per internet / Presentación por internet**

DADES DEL PRESENTADOR / DATOS DEL PRESENTADOR

NIF del presentador:
Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social:
En qualitat de / En calidad de:

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per a l'entitat bancària
Ejemplar para la entidad bancaria

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Seu electrònica

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

905210711090015060198681600266171020480000

6002827417090

DECLARANT - SUBJECTE PASSIU / DECLARANTE - SUJETO PASIVO (A)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social | Sigla | Via pública / Vía pública

Número | Lletra / Letra | Escala / Escalera | Pis / Piso | Porta / Puerta | Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

País | Província / Provincia | Municipi / Municipio | CP | Coef. de part. % | Edat / Edad

TRASMITENT / TRASMITENTE (B)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social

Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

País | Província / Provincia | Municipi / Municipio | Coeficient de participació / Coeficiente de participación %

PRESENTADOR / PRESENTADOR (C)

NIF | Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social

Província / Provincia | Telèfon / Teléfono | Adreça electrònica / Dirección electrónica

DESCRIPCIÓ DEL BÉ, OPERACIÓ O ACTE / DESCRIPCIÓN DEL BIEN, OPERACIÓN O ACTO (D)

TIPUS DE DOCUMENT / TIPO DE DOCUMENTO

Notarial | Judicial | Administratiu / Administrativo | Privat / Privado | Notari o autoritat / Notario o autoridad | NIF del notari / NIF del notario

Referència cadastral / Referencia catastral | Any/núm / Año/n.º (Protocol/Protocolo / Actes/Actos) | Valor cadastral / Valor catastral | Superfície / Superficie | Valor declarat / Valor declarado

Concepte /Concepto | Descripció del bé / Descripción del bien

Província / Provincia | Municipi / Municipio | Direcció postal / Dirección postal

LIQUIDACIÓ / LIQUIDACIÓN

Valor declarat / Valor declarado € | Exempts / Exentos | No subjectes / No sujetos | Fonament de l'exempció o no subjecció / Fundamento de la exención o no sujeción

Liq. complementària / Liq. complementaria | Núm. de la 1a liquidació / N.º de la 1.ª liquidación | Import ingressat / Importe ingresado | Data perduda sobrevinguda / Fecha perdida sobrevenida

Base imposable / Base imponible € | Base liquidable / Base liquidable € | Tipus / Tipo % | Quota / Cuota €

Bonificació / Bonificación % | Import de la bonificació / Importe de la bonificación € | Habitatge de preu limitat o taxat / Vivienda de precio limitado o tasado | Bonificació VPL / Bonificación VPL % | Import de la bonificació VPL / Importe de la bonificación VPL €

A ingressar / A ingresar € | Recàrrec / Recargo € | Interessos de demora / Intereses de demora € | TOTAL A INGRESSAR / TOTAL A INGRESAR €

DATA / FECHA

Data / Fecha

Aquest document es pot pagar de les formes següents:
- Per internet, a *sede.atib.es* > «Declaració, autoliquidació i pagament» / «Pagament amb document d'ingrés»
- De forma presencial a les oficines de CaixaBank, Banca March, BBVA, Banco Santander, Banco Sabadell, Cajamar Caja Rural, Deutsche Bank, Abanca, Colonya, Caixa de Pollença i Ibercaja.

Este documento se puede pagar de las formas siguientes:
- Por internet, en *sede.atib.es* > «Declaración, autoliquidación y pago» / «Pago con documento de ingreso»
- De forma presencial en las oficinas de CaixaBank, Banca March, BBVA, Banco Santander, Banco Sabadell, Cajamar Caja Rural, Deutsche Bank, Abanca, Colonya, Caixa de Pollença e Ibercaja.

MODALITAT / MODALIDAD
EMISSORA / EMISORA
REFERENCIA
IDENTIFICACIÓ / IDENTIFICACIÓN
IMPORT / IMPORTE €

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

QR pagament pago

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Exemplar per a l'entitat bancària
Ejemplar para la entidad bancaria

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

SUBJECTES PASSIUS ANNEXOS / SUJETOS PASIVOS ANEXOS

SUBJECTE PASSIU / SUJETO PASIVO

NIF	Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social					
Sigla	**Via pública / Vía pública**	**Número**	**Pis / Piso**	**Telèfon / Teléfono**	**Adreça electrònica / Dirección electrónica**	
País	**Província / Provincia**	**Municipi / Municipio**		**CP**	**Coeficient de participació / Coeficiente de participación**	**Edat / Edad**
					%	

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per a l'entitat bancària
Ejemplar para la entidad bancaria

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS

Seu electrònica

Model / Modelo 600

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Concepte / Concepto: Modalitat / Modalidad:

Identificació / Identificación: Data de meritació / Fecha de devengo:

TRANSMITENTS ANNEXOS / TRANSMITENTES ANEXOS

TRANSMITENT / TRANSMITENTE

NIF	Llinatges i nom o raó social / Apellidos y nombre o razón social		Telèfon / Teléfono

Adreça electrònica / Dirección electrónica	País	Província / Provincia	Municipi / Municipio	Coef. de part.
				%

Aquest document no és vàlid sense la certificació mecànica o, si no n'hi ha, sense la signatura autoritzada.
Este documento no es válido sin la certificación mecánica o, si no la hay, sin firma autorizada.

Autenticitat i integritat del document verificable amb el QR i en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-
Autenticidad e integridad del documento verificable con el QR y en el web *www.atib.es* > *CID* > VF-

Exemplar per a l'entitat bancària
Ejemplar para la entidad bancaria

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

ANNEX 2
Conceptes tributaris vigents aplicables a operacions amb meritació posterior a l'entrada en vigor de la present Ordre

a) Modalitat de transmissions patrimonials oneroses

a.1) Transmissió i drets reals sobre immobles urbans

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
AU0	*Lloguers de finques urbanes*	Tarifa	Article 11.1 del Text refós de la Llei de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre (TRLITPAJD)
ED0	*Expedients de domini, actes de notorietat, actes complementàries i certificats de domini*	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del Text refós de les disposicions legals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de tributs cedits per l'Estat, aprovat pel Decret legislatiu 1/2014, de 6 de juny (TRTCCAIB)
TGA	*Transmissió de places de garatge*	Tipus mitjà del 8 % al 9 %, segons la tarifa	Article 10.*b)* del TRTCCAIB
TP0	*Transmissions patrimonials no subjectes a l'impost*		
TP2	*Transmissió d'immobles que hagin de constituir la seu o el domicili fiscal o un centre de treball de societats o empreses de nova creació*	3,5 %	Article 11 del TRTCCAIB
TP4	*Adquisició d'habitatge habitual,* sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si fos superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, i de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	4 % sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 8 % sobre l'excés	Article 10.*c)* i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
TP5	*Adquisició d'habitatge habitual per un menor de 36 anys,* sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si fos superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a	2 % sobre els primers 270.151,20 € de la base	Article 10.*d)*.1r i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
	Mallorca o Menorca, i de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	imposable i 8 % sobre l'excés	
TP6	*Adquisició d'habitatge habitual amb dret al mínim per discapacitat* d'ascendents o descendents, sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si fos superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, i de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	2 % sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 8 % sobre l'excés	Article 10.*d)*.2n i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
TP7	*Adquisició d'habitatge habitual per una família nombrosa o monoparental*, quan el valor real de l'immoble, o el valor declarat si és superior, no excedeixi de 381.638,66 € si l'immoble està situat a Mallorca o Menorca, i de 434.943,43 € si està a Eivissa o Formentera	2 % per als primers 270.151,20 € de la base imposable i 8 % per a l'excés	Article 10.*d)*.3r i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
TP8	*Adquisició d'habitatge habitual per una família monoparental de categoria general*, quan el valor real de l'immoble, o el valor declarat si fos superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, i de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	2 % sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 8 % sobre l'excés	Article 10.*d)*.3r i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
TP9	*Adquisició d'habitatge habitual per un menor de 30 anys*, sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si fos superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, i de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	0 % de tipus efectiu de gravamen sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 8 % sobre l'excés	Article 14 *quater* i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
TP10	*Adquisició d'habitatge habitual per una persona amb discapacitat superior al 33 %*, sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si fos superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, i de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	0 % de tipus efectiu de gravamen sobre els primers 270.151,20 € de la base	Article 14 *quater* i disposició addicional cinquena TRTCCAIB

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
		imposable i 8 % sobre l'excés	
TS0	*Transmissió d'immobles en subhasta*	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TU0	Transmissió *de solars*	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TU1	Transmissió d'*habitatges*	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TU2	Transmissió de *locals i altres edificacions*	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TU3	Transmissió del *dret d'aprofitament per torn* de béns immobles d'ús turístic	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TU6	Transmissió d'*immobles situats al Parc balear d'innovació tecnològica* (ParcBit)	0,5 %	Article 12 del TRTCCAIB
TU7	Transmissió d'immobles *sense renúncia a l'exempció de l'IVA* (article 20. Un.20è, 21è i 22è de la Llei 37/1992)	4,0 %	Article 13 del TRTCCAIB
TUR	Constitució de servitud i altres càrregues	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TV0	Transmissió d'*accions i drets de subscripció* prevista en l'article 314 del Reial decret llei 4/2015	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TUA	Transmissió de *drets d'ús de llocs d'amarrament*	Tipus mitjà del 8 % al 13 %,	Article 10.*a)* del TRTCCAIB

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

https://www.caib.es/eboibfront/ D.L.: PM 469-1983 - ISSN: 2254-1233

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
		segons la tarifa	
TEX	Transmissió per *excessos d'adjudicació en adquisicions per causa de mort*, que, per raó de la compensació amb altres béns integrants del cabal hereditari, es produeixin en adquisicions immobiliàries o altres béns indivisibles per causa de mort, inclosos els pactes successoris, dels subjectes passius dels grups I, II i III, sempre que hi hagi acord dels subjectes passius en la partició dels béns	Tipus efectiu de gravamen del 0 %, per aplicació de la deducció del 100 %	Article 14 *quinquies* del TRTCCAIB

a.2) Transmissió i drets reals sobre immobles rústics

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
AR0	Lloguers de finques rústiques	Tarifa	Article 11.1 del TRLITPAJD
TR0	Transmissió de finques de secà	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TR1	Transmissió de finques de regadiu	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TR2	Transmissió d'altres immobles rústics	Tipus mitjà del 8 % al 13 %, segons la tarifa	Article 10.*a)* del TRTCCAIB
TR3	Transmissió onerosa i arrendaments de terrenys rústics i d'altres no edificables destinats a desenvolupar una explotació agrària per un agricultor professional titular d'una explotació prioritària	Tipus efectiu de gravamen del 0,1 %, per aplicació de la bonificació del 99 %	Article 14 *sexies* del TRTCCAIB

a.3) Altres drets

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
CA0	Concessions administratives i altres conceptes	4,0 %	Article 13.1 del TRLITPAJD
DG0	Drets reals de garantia	1,0 %	Article 11.1.*b)* del TRLITPAJD

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
FZ0	Fiances	1,0 %	Article 11.1.*b)* del TRLITPAJD
PN0	Pensions	1,0 %	Article 11.1.*b)* del TRLITPAJD
PN1	Pensions a canvi de cessió de béns	1,0 %	Article 11.1.*b)* del TRLITPAJD
PO0	Préstecs i obligacions	1,0 %	Article 11.1.*b)* del TRLITPAJD

a.4) Transmissions i drets reals sobre mobles excepte automòbils i valors mobiliaris

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
AD0	Transmissions d'accions, drets de subscripció, obligacions i títols similars	4,0 %	Article 11.1.*a)* del TRLITPAJD
TM0	Transmissions i drets reals sobre béns mobles, excepte automòbils i valors mobiliaris	4,0 %	Article 11.1.*a)* del TRLITPAJD
TM1	Transmissió d'or, joies i altres béns similars	4,0 %	Article 11.1.*a)* del TRLITPAJD
TM2	Transmissió onerosa de béns mobles inscrits en el Catàleg general del patrimoni històric de les Illes Balears o en el Registre de béns d'interès cultural de les Illes Balears	1,0 %	Article 14 bis del TRTCCAIB
TM3	Transmissió onerosa de béns mobles imprescindibles per practicar esport	1,0 %	Article 14 ter del TRTCCAIB

***b)* Modalitat d'operacions societàries**

b.1) Societats anònimes

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
SX0	Constitució de societats	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SX1	Augment de capital	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SX2	Dissolució de societats	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SX3	Disminució de capital	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SX7	Aportacions de socis	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SX8	Trasllat a Espanya de la seu de direcció efectiva o del domicili social d'una societat quan ni l'una ni l'altre estiguessin prèviament situats en un estat membre de la Unió Europea	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

https://www.caib.es/eboibfront/ D.L.: PM 469-1983 - ISSN: 2254-1233

b.2) Societats no anònimes

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
SO0	Constitució de societats	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SO1	Augment de capital	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SO2	Dissolució de societats	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SO3	Disminució de capital	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SO7	Aportacions de socis	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
SO8	Trasllat a Espanya de la seu de direcció efectiva o del domicili social d'una societat quan ni l'una ni l'altre estiguessin prèviament situats en un estat membre de la Unió Europea	1,0 %	Article 26 del TRLITPAJD
OS0	Operacions societàries no subjectes a l'impost	-	

***c)* Modalitat d'actes jurídics documentats**

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
AJ0	Actes jurídics documentats *no subjectes*	0,0 %	
AJ1	Constitució i cancel·lació de drets reals a favor d'una societat de garantia recíproca	0,1 %	Article 16 del TRTCCAIB
AJ4	Transmissions de béns de caràcter cultural	0,6 %	Article 19 bis del TRTCCAIB
AJ5	*Adquisició de primer habitatge habitual subjecta i no exempta d'IVA*, quan el valor real de l'immoble, o el valor declarat si fos superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, i de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	1,0 % sobre els primers 270.151,20 € i 1,5 % sobre l'excés	Article 15 i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
AJ6	Transmissió, arrendament o agrupació *de terrenys rústics i d'altres no edificables*, o d'elements i equips necessaris per desenvolupar una explotació agrària per un agricultor professional titular d'una explotació prioritària, mitjançant una escriptura notarial	0,015 % per aplicació de la bonificació del 99 % sobre la quota tributària	Article 19 ter del TRTCCAIB
AJ7	*Adquisició de primer habitatge habitual per un menor de 36 anys* subjecta i no exempta d'IVA, sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si és superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan	0,5 % sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 1,5 % sobre l'excés	Article 17.2.*a)* i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
	l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, ni de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera		
AJ8	*Adquisició de primer habitatge habitual per una persona amb dret al mínim per discapacitat* subjecta i no exempta d'IVA, sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si és superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, ni de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	0,5 % sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 1,5 % sobre l'excés	Article 17.2.*b)* i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
AJ9	*Adquisició de primer habitatge habitual per una família nombrosa o monoparental* subjecta i no exempta d'IVA, sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si és superior, no excedeixi de 381.638,66 € si l'immoble està situat a Mallorca o Menorca, i de 434.943,80 € si està a Eivissa o Formentera	0,5 % sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 1,5 % sobre l'excés	Article 17.2.*c)* i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
AJ10	*Adquisició de primer habitatge habitual per una família monoparental de categoria general* subjecta i no exempta d'IVA, sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si és superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, ni de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	0,5 % sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 1,5 % sobre l'excés	Article 17.2.*c)* i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
AJ11	*Adquisició de primer habitatge habitual per un menor de 30 anys*, subjecta i no exempta d'IVA, sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si fos superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, i de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	0 % sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 1,5 % sobre l'excés	Article 19 *quater* i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
AJ12	*Adquisició de primer habitatge habitual per una persona amb discapacitat* subjecta i no exempta d'IVA, sempre que el valor real de l'immoble, o el valor declarat si fos superior, no excedeixi de 331.859,70 € quan l'immoble estigui situat a Mallorca o Menorca, i de 378.211,68 € quan estigui a Eivissa o Formentera	0,5 % sobre els primers 270.151,20 € de la base imposable i 1,5 % sobre l'excés	Article 19 *quater* i disposició addicional cinquena del TRTCCAIB
AP0	Anotacions preventives	0,5 %	Article 44 del TRLITPAJD
DF0	Final d'obra	1,5 %	Article 15 del TRTCCAIB

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

https://www.caib.es/eboibfront/ D.L.: PM 469-1983 - ISSN: 2254-1233

Codi del concepte	*Descripció del concepte*	*Tipus*	*Normativa*
DH0	Préstecs i crèdits hipotecaris vinculats a l'adquisició del domicili fiscal o centre de treball d'una empresa o societat de nova creació.		
DH1	Constitució d'hipoteques unilaterals a favor d'una administració pública per garantir l'ajornament o el fraccionament de deutes de caràcter públic	0,1 %	Article 18 del TRTCCAIB
DN0	Segregació	1,5 %	Article 15 del TRTCCAIB
DN1	Agrupació	1,5 %	Article 15 del TRTCCAIB
DN2	Declaració d'obra nova	1,5 %	Article 15 del TRTCCAIB
DN3	Divisió horitzontal	1,5 %	Article 15 del TRTCCAIB
DN4	Lliuraments subjectes a l'IVA	Tipus general de l'1,5 %, i del 2 % si el valor del bé immoble és igual o superior a 1.000.000 €	Article 17 bis del TRTCCAIB
DN5	Préstecs hipotecaris atorgats per entitats financeres	1,5 %	Article 15 del TRTCCAIB
DN8	Lliurament subjecte a l'IVA per renúncia a l'exempció d'aquest impost (art. 20. Un.20è, 21è i 22è de la Llei 37/1992 i art. 19 del TRTCCAIB)	2,5 %	Article 19 del TRTCCAIB
DN9	Altres documents notarials	Tipus general de l'1,5 %, i del 2 % si el valor del bé immoble és igual o superior a 1.000.000 €	Article 17 bis del TRTCCAIB
DNE	Extinció de condomini	1,5 %	Article 15 del TRTCCAIB

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232705

https://www.caib.es/eboibfront/ D.L.: PM 469-1983 - ISSN: 2254-1233